

建築材料產品認證

提升建材質素 保障樓宇安全

建材產品的質素是確保建築物質量和樓宇安全的重要一環，建築材料產品認證可透過第三方審核，從供應鏈上游進行品質監控，提高產品的可追塑性及加強生產質素的穩定性，協助確保建材的質素和可靠性。去年九月推出的「綠建環評新建建築2.0版」更把選用經認證的建築材料納入綠色建築的得分範圍內。

香港混凝土學會副會長楊世傑博士工程師鼓勵更多人採用經認證的建材產品。



建材產品認證計劃 確保建材質素

建材產品認證計劃為供應商訂立一系列確保產品符合質量要求的規則和程序，第三方認證機構會以計劃所訂定的管理及技術規範，嚴格審查

產品設計及評審廠房採用的生產程序、實地抽取產品樣本進行測試，並定期進行監察巡查，在確定上述程序和產品樣本達到相關產品認證要求後，該供應商所申請認證的產品才會獲發認證證書。

香港混凝土學會至今制定了水泥產品、瓷磚、瓷磚黏合劑、修補用砂漿、鋼筋網和混凝土骨料六項建材產品的認證計劃。該會副會長楊世傑博士工程師解釋：「這些建材均屬於高質量風險產品，例如很多高層建築樓宇的外牆均鋪有瓷磚，如果因瓷磚黏合劑的質量不佳而造成瓷磚剝落，後果可能非常嚴重。建築安全實在是建基於穩妥的結構設計和質量達標的建築材料。」為加強建設項目的質量保證，一些公營機構如房屋委員會已將產品認證要求加入工程的招標條件中，學會亦因此制定了多個產品認證計劃，滿足行業各界需要。

楊博士工程師表示，認證計劃涵蓋建材產品

的設計、原材料採購、生產程序、存放，以至運輸，確保建材生產商在每個生產環節均符合特定要求。「取得建材產品認證有多方面的好處。首先，產品認證從建材供應鏈上游進行有系統的品質監控，因此能夠增強生產質素的穩定性，亦可提升產品質量的可靠性。此外，由第三者獨立監察建材質素，可更有效地提升採購者和消費者的信心。再者，對於生產商或供應商來說，其建材產品取得認證，既可符合不同政府部門和私人發展商的入標要求，帶來更多商機，同時亦可在宣傳推廣上，有效幫助品牌建立良好商譽，提升客戶對產品質素的信心。」

楊博士工程師對建材產品認證的發展充滿信心，其學會正積極培養接班人，繼續認證計劃的工作。他說：「我們一直因應新的規例和技術發展，檢討並更新現有的建材產品認證計劃。我們希望未來舉辦更多培訓班和研討會，推廣產品認證的作用和好處，鼓勵更多人採用經認證的建材產品。」

素，加強了評估的適用性、確定性和實務性。

以「用材及廢物管理」評估範疇為例，在新版本下，如在用材方面選用經認證的建築材料和產品，可於評估中得分。何志誠工程師解釋：「選用耐用可靠的物料可減慢耗損和減少更換次數，符合綠色建築的理念。我們很鼓勵建築商和發展商採用取得認證的建築材料和產品，因為這些產品的品質有一定保證。」他期望此舉為建築業界提供更多誘因，挑選已獲認證的建材和產品，令新建建築項目達到環保效益。



期的可持續性，包括規劃、設計、施工、調試、管理、運作和維修各個範疇。為此，建築環保評估協會訂立了一套全面的表現準則「綠建環評」，為不同類型的建築物在生命周期中的整體可持續發展表現，作公平而客觀的評估。該協會於2019年9月推出了「綠建環評新建建築2.0版」，適用於新建項目的前期拆卸、規劃、設計、施工和調試階段，以及現存建築的大規模翻新或改裝工程，為建築業界提供切實可行、清晰和標準化的評估準則。

建築環保評估協會總經理何志誠工程師指出，「綠建環評新建建築1.2版」於2012年推出，協會去年透過整合過去七年間所收集到的業界意見和建議，以及政府在節能和可再生能源方面的最新指引，推出了升級的「2.0版」。新版本將評估準則保持於高於法定要求，並優化及新增多個評估範疇，包括身心健康、衛生、工地影響、建材選用、水質、能源效益和室內環境質

綠建環評 鼓勵選用認證建材

香港近年積極推動綠色建築發展，有關概念所牽涉的範疇十分廣泛，並不局限於綠化外牆或加建太陽能板的層面，更涵蓋整個建築物生命周

新建築環保評估協會總經理何志誠工程師表示，達到環保效益。



認證機構獲認可 增加對認證信心



香港認可處執行幹事沈偉良表示，取得認可資格的認證機構，有專業能力根據國際標準提供相關認證服務。

現時香港有多達17種建材產品的認證計劃，涵蓋常用建築材料。創新科技署轄下的香港認可處，為發出這些認證的機構，提供自願性參與的認可計劃，承認其勝任進行特定的認證服務。

香港認可處執行幹事沈偉良表示：「取得認可資格的認證機構經獨立技術專家嚴格評審，包括實地考察認證機構的系統運作和認證過程，確保認證機構具備專業能力根據國際標準提供相關認證服務，由這些獲認可資格的機構發出的認證更值得信賴。」

獲認可的認證機構所發出的認許證書，必須印有相關的認可標誌。沈偉良提醒大家：「香港認可處的認可資格是按每一項認證計劃發出，認證機構的認可資格只適用於其認可範圍內的項目。」

如欲了解獲得認可資格的認證機構最新的認可範圍，可瀏覽香港認可處網頁（www.hkas.gov.hk）。

（資料由香港檢測和認證局提供）

